

**ZAWIADOMIENIE
O ZAKOŃCZENIU
BUDOWY/ROZBIÓRKI***

.....
miejscowość i data

┌
Miejsce na pieczęć Urzędu
└

**POWIATOWY INSPEKTORAT
NADZORU BUDOWLANEGO
DLA POWIATU OLSZTYŃSKIEGO**
UL. KASPROWICZA 1
10-219 OLSZTYN
tel. 89 5349106

┌
└

WYPEŁNIĆ DRUKOWANYMI LITERAMI

A DANE IDENTYFIKACYJNE INWESTORA		TELEFON:	
Imię i nazwisko lub nazwa / pieczęć			
.....			
Miejscowość (dane do korespondencji)		Kod pocztowy	
Ulica / Plac *		Nr domu	Nr lokalu

Na podstawie art. 54 oraz art. 57 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

ZAWIADAMIAM O ZAKOŃCZENIU BUDOWY

B DANE IDENTYFIKACYJNE OBIEKTU			
Nazwa i rodzaj zamierzenia budowlanego, rodzaj obiektu bądź robót budowlanych			
.....			
Miejscowość	Ulica / Plac*	Nr	Nr lokalu
.....
Obręb	Gmina	Nr działki	
.....	
C DECYZJA O POZWOLENIU NA BUDOWĘ / ZGŁOSZENIE BUDOWY*			
Nr decyzji / zgłoszenia	z dnia	wydana przez / przyjęte bez sprzeciwu przez	
.....	
.....			
Do użytkowania obiektu budowlanego, na który nie jest wymagane pozwolenie na użytkowanie można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie wniesie sprzeciwu, w drodze decyzji zgodnie z art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane			

E	DO ZAWIADOMIENIA DOŁĄCZAM:	Składane(ilość) wypełnia inwestor	Odbierane(ilość) wypełnia organ
1	decyzja o pozwoleniu na budowę wraz z decyzjami zmieniającymi (<i>kopie</i>)		
2	pełnomocnictwo udzielone osobie działającej w imieniu inwestora (<i>oryginal</i>)		
3	dowód wniesienia opłaty skarbowej za pełnomocnictwo (17 zł) (<i>kopia</i>)		
4	oświadczenie kierownika budowy (<i>oryginal</i>): - o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami - o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania – drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu		
5	w razie zmian nieistotnych dokonanych podczas wykonywania robót – kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego, z naniesionymi zmianami (<i>w oryginalne</i>), a w razie potrzeby także uzupełniający opis (<i>oryginal</i>). W takim przypadku oświadczenie kierownika budowy powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli został ustanowiony		
6	uprawnienia, zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego (<i>kopie</i>)		
7	potwierdzenie, zgodnie z odrębnymi przepisami, odbioru wykonanych przyłączy (<i>oryginal lub uwierzytelnione kopie</i>) a) elektroenergetycznego - zaświadczenie o przyłączeniu b) wodnego, kanalizacji sanitarnej i deszczowej - zaświadczenie o złączeniu		
8	oświadczenia o braku sprzeciwu lub uwag ze strony organów wymienionych w art. 56 Pb, gdy projekt budowlany obiektu budowlanego nieobjętego obowiązkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wymagał uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej lub wymagań higienicznych i zdrowotnych (<i>oryginal</i>)		
9	dokumentację geodezyjną, zawierającą wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu, sporządzoną przez osobę wykonującą samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii oraz posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe (<i>oryginal</i>)*		
10	protokoły badań i sprawdzeń (<i>oryginaly</i>)* a) protokół odbioru przewodów kominowych – stan użytkowy (<i>norma powołana w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - PN-89/B-10425</i>) b) protokół z próby szczelności instalacji gazu ze wskazaniem osoby wykonującej próbę + kopia uprawnień osoby sporządzającej protokół c) protokoły z badań instalacji elektrycznej + kopia uprawnień (np. kopia książeczki SEP kat. „D”) d) protokół z badań instalacji odgromowej, jeżeli jest wymagana + kopia uprawnień osoby sporządzającej protokół e) protokół z próby szczelności bezodpływowego zbiornika ścieków lub zbiornika gnilnego f) protokół z badań skuteczności działania układów wentylacji mechanicznej, jeżeli występuje + kopia uprawnień osoby sporządzającej protokół g) decyzja UDT zezwalająca na eksploatację urządzenia technicznego (<i>urządzenia umieszczone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2012 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu</i>) h) inne jeżeli są wymagane odrębnymi przepisami lub warunkami decyzji o pozwoleniu na budowę (<i>np. badanie wody w przypadku studni, zgłoszenie przydomowej oczyszczalni ścieków w gminie</i>)		
11	Dane statystyczne niezbędne do wpisania obiektu do ewidencji rozpoczynanych i oddawanych do użytkowania obiektów budowlanych (<i>oryginal</i>)		
12	projekt budowlany (<i>oryginal</i>)*		
13	dziennik budowy (<i>oryginal</i>)*		
Data			
Podpis inwestora lub osoby upoważnionej			

* - dokumenty do zwrotu po zakończeniu postępowania

Miejsce na pieczęć
Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego